BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH TIỀN GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 2174111861

Chứng nhận lần đầu: Ngày 12 tháng 12 năm 2018
Chứng nhận thay đổi lần thứ 1: Ngày 11 tháng 02 năm 2020

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế;

Căn cứ Thông tư 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 2174111861 do Ban Quản lý các khu công nghiệp Tiền Giang cấp chứng nhận lần đầu ngày 12/12/2018;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp số 1201598254 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Tiền Giang cấp đăng ký lần đầu ngày 03/01/2019;

Căn cứ Quyết định số 1070/1997/QĐ -TTg ngày 12 tháng 12 năm 1997 của Thủ tướng Chính phủ thành lập Ban Quản lý các Khu công nghiệp Tiền Giang;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do CÔNG TY TNHH SẢN PHẨM THỂ THAO GIẢI TRÍ BESTWAY VIỆT NAM nộp ngày 10/02/2020,

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TIỀN GIANG

Chứng nhận:

Dự án đầu tư Nhà máy sản phẩm thể thao giải trí Bestway Việt Nam Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 2174111861 do Ban Quản lý các khu công nghiệp Tiền Giang cấp chứng nhận lần đầu ngày 12/12/2018, được đăng ký điều chỉnh: (1) bổ sung mục tiêu thực hiện dự án; (2) tăng quy mô dự án; (3) tăng vốn đầu tư và vốn góp thực hiện dự án.

Nhà đầu tư:

BESTWAY (HONG KONG) INTERNATIONAL LIMITED, Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 904082, Ngày cấp 02/06/2004, Nơi cấp Văn phòng đăng ký công ty Hong Kong, Địa chỉ trụ sở chính: 7th Floor, East Wing, Tsim Sha Tsui Centre, 66 Mody Road, Kowloon, Hong Kong.

Điện thoại: 852 2997 7169 Email: info@bestwaycorp.hk

Đại diện theo Pháp luật: Ông ZHAO WEI, Ngày sinh 19/10/1968, Quốc tịch Hong Kong- Trung Quốc; Hộ chiếu số K03881243 cấp ngày 15/02/2014, Nơi cấp: Phòng nhập cảnh đặc khu hành chính Hong Kong; Địa chỉ thường trú: 7th Floor, East Wing, Tsim Sha Tsui Centre, 66 Mody Road, Kowloon, Hong Kong; Chổ ở hiện nay: 7th Floor, East Wing, Tsim Sha Tsui Centre, 66 Mody Road, Kowloon, Hong Kong; Chức vụ Giám đốc.

Điện thoại: 852 2997 7169 Email: info@bestwaycorp.hk

Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư: Công ty TNHH Sản phẩm thể thao giải trí Bestway Việt Nam, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1201598254 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư Tiền Giang cấp đăng ký lần đầu ngày 03/01/2019;

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: **NHÀ MÁY SẢN PHẨM THỂ THAO GIẢI TRÍ BESTWAY VIỆT NAM**

2. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Ngành nghề theo VSIC *(Mã ngành cấp 4)*	Mã ngành theo VSIC *(Mã ngành cấp 4)*
01	Sản xuất, gia công, tiêu thụ sản phẩm thể thao giải trí sáng tạo chất lượng cao. (Chi tiết: sản xuất bể bơi, bơm hơi, đệm bơm hơi….)	Sản xuất đồ chơi, trò chơi	3240
02	Linh kiện, thiết bị và phụ kiện phục vụ các thiết bị sản phẩm thể thao giải trí như: Bơm hơi nhựa bằng tay, phụ kiện bằng nhựa.	Sản xuất các sản phẩm từ Plastic	2220
03	Linh kiện, thiết bị và phụ kiện phục vụ các thiết bị sản phẩm thể thao giải trí như: Bơm hơi bằng điện.	Sản xuất máy bơm, máy nén, vòi và van khác	2813

Công ty TNHH Sản phẩm thể thao giải trí Bestway Việt Nam được áp dụng quy định Doanh nghiệp chế xuất (Doanh nghiệp chế xuất phải đảm bảo các điều kiện quy định tại Điều 30 Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 của Chính phủ quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế).

3. Quy mô dự án:

STT	Tên sản phẩm	Số lượng	
		Tấn	Chiếc
1	Bể bơi hình chữ nhật kiểu đơn giản	2.000	500.000
2	Bể bơi ba tầng cỡ lớn	200	250.000
3	Bể bơi ba tầng cỡ nhỏ	130	250.000
4	Ghế nằm trên mặt nước	300	312.500
5	Đệm du lịch dã ngoại (Đệm đơn 1 tầng)	1.301	533.712
6	Đệm du lịch dã ngoại (Đệm đôi 1 tầng)	1.258	329.749
7	Đệm du lịch dã ngoại (Đệm đơn 2 tầng)	916	184.892
8	Đệm du lịch dã ngoại (Đệm đôi 2 tầng)	1.040	136.122
9	Đệm du lịch dã ngoại (Đệm có tựa lưng nhiều ngăn chứa khí)	703	55.756
10	Đệm du lịch dã ngoại (Đệm sóng dọc tiêu chuẩn)	173	53.930
11	Đệm du lịch dã ngoại (Đệm tự bơm hơi/ dòng sản phẩm Walmart)	6.355	1.736.256
12	Bơm tay	340	600.000
13	Bơm điện	450	2.700.000
14	Phụ kiện nhựa	200	10.000.000
	Tổng	**15.366**	

4. Địa điểm thực hiện dự án: Lô 36B, 37B, 51A, 52, KCN Long Giang, xã Tân Lập 1, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang, Việt Nam.

5. Diện tích mặt đất: 51.240 m^2.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 697.350.000.000 *(sáu trăm chín mươi bảy tỷ ba trăm năm mươi triệu)* đồng, tương đương 30.000.000 *(ba mươi triệu)* đô la Mỹ.

Trong đó vốn góp để thực hiện dự án là 255.695.000.000 *(hai trăm năm mươi lăm tỷ sáu trăm chín mươi lăm triệu)* đồng, tương đương 11.000.000 *(mười một triệu)* đô la Mỹ, chiếm tỷ lệ 36,67% tổng vốn đầu tư.

Giá trị, tỷ lệ và phương thức góp vốn như sau:

BESTWAY (HONG KONG) INTERNATIONAL LIMITED góp 255.695.000.000 *(hai trăm năm mươi lăm tỷ sáu trăm chín mươi lăm triệu)* đồng, tương đương 11.000.000 *(mười một triệu)* đô la Mỹ, bằng tiền mặt, chiếm 100% vốn góp.

Tiến độ góp vốn: Hiện công ty đã thực góp số tiền là 185.960.000.000 *(một trăm tám mươi lăm tỷ chín trăm sáu mươi triệu)* đồng, tương đương 8.000.000 *(tám triệu)* đô la Mỹ vào ngày 01/04/2019. Số tiền còn lại 69.735.000.000 *(sáu mươi chín tỷ bảy trăm ba mươi lăm triệu)* đồng, tương đương 3.000.000 *(ba triệu)* đô la Mỹ sẽ được công ty góp trong vòng 90 ngày kể từ ngày 11/02/2020.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư lần đầu đến hết ngày 26/11/2057.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

STT	Công việc	Từ tháng/ năm	Đến tháng/năm
1	Lập và phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường, xin cấp phép xây dựng	01/2019	02/2019
2	Xây dựng nhà xưởng, văn phòng	03/2019	10/2019
3	Lắp đặt máy móc thiết bị	09/2019	10/2019
4	Vận hành thử	11/2019	
5	Bắt đầu sản xuất	12/2019	

Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:

- Cơ sở pháp lý của ưu đãi:

+ Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 14/2008/QH12 và Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp;

+ Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật thuế thu nhập doanh nghiệp;

+ Nghị định 91/2014/NĐ-CP ngày 01/10/2014 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều tại các Nghị định quy định về thuế;

+ Nghị định số 12/2015/NĐ-CP ngày 12/02/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật về thuế và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuế.

+ Thông tư số 83/2016/TT-BTC ngày 17/6/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

- Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án đầu tư tại Khu công nghiệp Long Giang được hưởng ưu đãi đầu tư đối với dự án đầu tư trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn (huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang), được hưởng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định tại Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 14/2008/QH12 và Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp, Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật thuế thu nhập doanh nghiệp và các quy định khác có hiệu lực pháp luật hiện hành.

2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu:

- Cơ sở pháp lý của ưu đãi:

+ Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 ngày 06/4/2016;

+ Nghị định 134/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

+ Thông tư số 83/2016/TT-BTC ngày 17/6/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

- *Điều kiện hưởng ưu đãi:* Dự án đầu tư tại Khu công nghiệp Long Giang được hưởng ưu đãi đầu tư đối với dự án đầu tư trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn (huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang), được miễn thuế nhập khẩu đối với hàng hóa nhập khẩu theo quy định của Nghị định 134/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và Thông tư số 83/2016/TT-BTC ngày 17/6/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án.

1. Nhà đầu tư, tổ chức kinh tế phải làm thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư nước ngoài theo quy định của pháp luật.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ đã cam kết; tuân thủ các quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, lao động, môi trường và các quy định khác tại Khu công nghiệp Long Giang trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ký và thay thế Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 2174111861 do Ban Quản lý các khu công nghiệp Tiền Giang cấp chứng nhận lần đầu ngày 12/12/2018.

Điều 5. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 *(hai)* bản gốc; 01 *(một)* bản cấp cho Công ty TNHH Sản phẩm thể thao giải trí Bestway Việt Nam, 01 *(một)* bản lưu tại Ban Quản lý các Khu công nghiệp Tiền Giang.

TRƯỞNG BAN

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TIỀN GIANG

Nguyễn Nhật Trường